Уважаемые граждане!

Вызывающее поведение ОТДЕЛЬНЫХ садоводов СНТ, ТРЕБУЕТ очередного напоминания и разъяснения правил и требований.

1. Собственник домовладения (земельного участка) САМ отвечает и организует СВОЕВРЕМЕННУЮ оплату коммунальных услуг, с 25 по 30 число, сообщая о последних показаниях счётчиков электроэнергии и воды через почтовую ячейку или электронную почту бухгалтера и оплачивая задолженность. Квитанция оформляется на основании этих данных.

2. Ежемесячное снятие показаний электриком проводится с целью контроля и только!!! Если данные Ваши и электрика разнятся, то в расчёты квитанции идут показания электрика.

3. В случае наличия вопросов и «разночтений» в расчётах собственник сам (имея телефон бухгалтера, а не выясняя постоянно его у председателя) проводит сверку. Для этого личная «аудиенция» с бухгалтером, как раньше, не обязательна.
Изменились технические возможности, изменились и правила. Председатель не справочное бюро. (ДЕСЯТКИ ЗВОНКОВ ЕЖЕДНЕВНО)

4. Собственники, оплачивающие за электроэнергию в АО «Петроэлектросбыт» обязаны помнить, что работники садоводства ИМЕЮТ право:

- «снимать» показания их счётчиков;
- контролировать (ежемесячно) оплату ими «потерь» в садоводство;
- проводить (если требуется) сверку с ПСК(ПЭС).

Напоминаю Всем о повышении требований к должникам и должностным лицам, которые ОБЯЗАНЫ строго исполнять требования изложенные в абзаце 6 подпункта «б» пункта 2 и в подпункте «в» (1) пункта 4 «ПРАВИЛ ОГРАНИЧЕНИЯ в отношении должников».

Правила информирования собственников ДОПОЛНЕНЫ правом использования технических средств (СМС, Электронной почты).

В соответствии со ст.9.22 Кодекса Р.Ф «Об административных правонарушениях и НЕ ИСПОЛНЕНИЕ указанных выше требований по проведению ограничений подачи электроэнергии должникам , на председателя накладывается административный штраф от 10 000 до 100 000 руб.

Хочу сообщить всем о наличии в садоводстве фактов воровства электроэнергии и воды, а также о проживании садоводов, «фиктивно» оформивших отношения с АО «Петроэлектросбыт» и не оплачивающих электроэнергию ни в «ПЭС», ни в садоводство (3-я линия).

Хочу напомнить ВСЕМ, что Председатель не дежурный бухгалтер, не дежурное справочное бюро и не личный управдом ОТДЕЛЬНЫХ граждан и оплачиваемая садоводством заработная плата практически сравнялась с ПОТЕРЯМИ КОМПЕНСАЦИОННЫХ НАДБАВОК К ПЕНСИИ.

Гражданам, не оплатившим ВЗНОСЫ, НАПОМИНАЮ ОБ ОТСУТСТВИИ У ЭТОЙ КАТЕГОРИИ ПРАВА ТРЕБОВАТЬ РЕШЕНИЕ администрацией ЛЮБЫХ ВОПРОСОВ. Прошу платить вовремя, делать сверки, если нужно вовремя, а не тогда, когда долг превысил 40-100 тыс. руб. и «прибыло» ограничение подачи! Ну, а если «припирает» - прошу ВСЕ квитанции об оплате и на связь с бухгалтером, а не председателем.

ИНФОРМИРУЮ: ГЛ. БУХГАЛТЕР С 15.07.2022г. в ОЧЕРЕДНОМ ОТПУСКЕ. Прошу учесть это обстоятельство.

Председатель Правления СНТ