Уважаемые проживающие в СНТ!

19.03.2022 г. г. Пушкин

Обязан поставить вас в известность о том, что все, кому не нравится элементарный порядок, кто всегда пытается сделать так, чтобы этот порядок абсолютно «вписывался» в ЕГО или её ИНТЕРЕСЫ, обязаны усвоить простые правила. Общим собранием СНТ избрано правление СНТ и Председатель Правления со своими обязанностями и правами. Эти люди управляют повседневной деятельностью СНТ. Правление — ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ орган, председатель РЕГЛАМЕНТИРУЕТ его работу. Председатель не нуждается в советах и помощи, пока он сам о них НЕ ПОПРОСИТ, да и то в основном, у ЧЛЕНОВ ПРАВЛЕНИЯ, пусть не таких ушлых, как «ИНИЦИАТОРЫ», но зато ПОРЯДОЧНЫХ и с ЖИЗНЕННЫМ ОПЫТОМ. Эти правила прижились и работают везде абсолютно, кроме садоводств.!!! Забыв, что в садоводстве «ХОЛУИ» не предусмотрены ЗАИНТЕРЕСОВАННЫЙ «советчик» Медов не понимая этих правил, категорическим указанием председателю, взвалил на свою шею небольшие проблемы, которые раньше решал Председатель:

1. Кому ежедневно теперь закрывать «не закрываемый» шлагбаум?
2. Кому отвечать на звонки возмущённых желающих проехать, если закрыть на замок шлагбаум всё-таки придётся, хотя бы на месяц!!!
3. Кому проводить сезонный ремонт грунтового объезда, собирая дополнительные средства в готовности ответить любому на вопрос «ДОКАЖИ сколько собрал??»... (собирается всегда меньше, чем затрачивается) И Т.П.

Это ни одна проблема в садоводстве, проблемы, не входящие в обязанности председателя правления. Таким образом, гр. Медов, задача сохранения нужного РЕЖИМА проезда по асфальтному проезду, принадлежащему городу, — УЖЕ ВАША , «регулируй», закрывай,

ремонтируй, сохраняй асфальтную дорогу, « подаренную» тебе государством и Цуменко. (Возникнут у кого по поводу ЭТОГО вопросы, прочтите подтверждающие данный факт - документы, они у Нехорошева С.В., 1я дорожка).

Сегодня ПРОЕЗД в трещинах! Оттепель, вода, трещины плюс десятки (если не сотни) машин ЕЖЕДНЕВНО , по узкому проезду.

Результат в перспективе понятен. Грунтовый объезд нужен родителям, доставляющим детей, нужен всем.

День раньше, день позже закрыть шлагбаум, это сути решения не меняло. Это решение принял я, руководивший этим беспокойным процессом. История повторяется. Отдельные деятели продолжают считать, что Председатель — это «возница». Захочу потребую, …НЕ СОГАСЕН — возражу, не СЛУШАЕТ — нахамлю.

Прочтя «снисходительное» Е. Медовой в чате: «…Ну если не нужна помощь правлению, ну и ладно …!!! **Ваша «помощь»** Медовы, Ефимова, Никулина, не нужна и **ФАКТИЧЕСКИ** уже **СТОИЛА** садоводству в миллиона полтора! Да и чем ВЫ можете помочь председателю? Чистить дорожки следуя впереди трактора? (чтобы не повредил ограждения), завозить крошку и отсыпать дорожки?, руководить бестолковым рабочим?, вести переписку с чиновниками ИЛИ ЧТО …??? Ах да, уважаемая, забыл!!! Вы же ВЕЛИКИЙ СПЕЦИАЛИСТ по поиску «благодарных» подрядчиков, специалист по проведению аудита, « раздербаниванию» «остатков» !!! ТАК МЫ ЖЕ ЭТО УЖЕ ПРОХОДИЛИ С Вами, гражданка…!

Читайте мой ответ, на запрос документов. Аудит уже заказан. Он поможет ответить на многие вопросы. Пользуясь случаем сообщу всем садоводам причину затянувшегося процесса противодействия Правлению, председателю Правления со стороны «бывших управленцев садоводством Е. Ульяновой, Е. Медовой, и «подсобника» И. Медова. И так лето 2015 года.

«Просьба к Цуменко - одной из «бывших»: «…Если вы (т.е. - я, не имеющий полномочий избирать) НЕ ИЗБЕРЁТЕ Медова Игоря . в правление СНТ, ВЫ приобретёте в нашем лице серьёзный «геморрой» и на долго. Это при том, что И. Медов не был членом СНТ?!. «Да чепуха это, Евгений Александрович!» … Не произошло … и вот Мы с «НЕЙ» - болезнью живём, живём вот уже 7 лет. Это я к тому, что «надутые» Ефимовские моральные принципы, которые она «ВДУВАЕТ» в сознание участников чата НЕ СТОЯТ ВЫЕДЕННОГО ЯЙЦА.!!! Далее. С повестки дня пока не снят вопрос: **Откуда завышенные потери, каковы причины роста задолженности по электроэнергии?? Они уже известны, я писал об этом. История началась в 2011 году и ПОПОЛНЯЛАСЬ ежегодно:** - потерями в «петлях» на опорах, которые оставили в 2011г. для монтажа контрольных счётчиков (потери в петле на каждой опоре х 250 участков = потери), потерями в счетчике Медова (сколько лет стоял на учёте на их участке ??? -- по 2017 год!!) Счётчик «уменьшал» фактические показания в 3 раза!!!!!!!! (смотри акт), ведь это сотни тысяч, которые они так и не заплатили!; **ПОПОЛНЯЛАСЬ** наплевательским отношением электрика (ПРЕДШЕСТВЕННИКА) к устранению данных проблем, (хотя и он пострадал в драке с Медовым при установке контрольного счетчика), **ПОПОЛНЯЛАСЬ** сотнями тысяч «**электрических**» денег ушедших по кляузе всё тех же Медовой, Ульяновой, Никулиной и т.д., в виде штрафов Комитету, в виде , оплаты юристам и т.п. В тоже время ВЗНОСЫ «ИНИЦИАТОРЫ» НЕ ПЛАТИЛИ ВОВРЕМЯ СПЕЦИАЛЬНО, СОЗДАВАЯ ПРЕЦИНДЕНТ для вынужденного нарушения финансовой дисциплины, создавая не платежами постоянный ДИФИЦИТ СРЕДСТВ. А кто создаёт дефицит бюджета, кто саботирует оплату, кто ставит под сомнение важные работы на территории, оплату налогов, выплату зарплаты?... **ПОПОЛНЯЛАСЬ** ИСТОРИЯ далее

безразличием отдельных «авторитетов СНТ», чего-то болтающих на собраниях о своем опыте в данных вопросах и ничего не сделавших для решения проблемы. В 2017 году я попытался ДОЛГИ Медовых перед СНТ, покрывать своими семейными деньгами, но потом понял, что это глупо. (СМОТРИ ПРИХОДНЫЕ ОРДЕРА, ЭТО ДОКУМЕНТ). Важно, что СВОЮ ЛЕПТУ в формирование задолженности СНТ вносит поставщик электроэнергии - ПСК. Организовав поставку электроэнергии отдельным собственникам по прямым договорам, через «ПетроЭлектроСбыт», ПСК практически, ежемесячно «забывает» проводить ПЕРЕРАСЧЁТ и уменьшать предъявляемые в счетах-фактурах для оплаты СНТ суммы, на сумму ПОЛУЧАЕМУЮ от садоводов по прямым договорам НАПРЯМУЮ!!! Письмо отправлено в прокуратуру РФ и в Арбитражный Суд Санкт – Петербурга.

Всё легко проверяется по составляющим. Что касается получения копий архива СНТ группой садоводов, ОДНОЗНАЧНО - ДА представим, при индивидуальном запросе ЛИЧНО садовода, по форме, изложенной в ответе на САЙТЕ СНТ, с указанием причины запроса. Коллективные послания, требования, претензии и жалобы Правлением не рассматриваются!!!. Это внутренний регламент садоводства, позволяющий НЕ ДОПУСТИТЬ беспредела в трактовке отдельных положений ФЗ-217 и учесть особые условия взаимоотношений, появление и существование которых провозгласили руководители РФ.

Председатель правления СНТ

Е.Цуменко